

## Otras consideraciones y medidas de prevención

- » **No mantenga objetos de valor en el sótano** si tiene problemas de filtración de agua o inundación. Lo almacenado en el sótano, no debe tener contacto directo con el suelo, incluso artefactos mecánicos, tales como calentadores de agua y hornos, especialmente si existen problemas de inundación o daño al alcantarillado.
- » **Evite plantar árboles sobre los tubos del servicio sanitario lateral.** Las raíces pueden dañar o bloquear los tubos del sanitario y repararlos es costoso. Además, tenga en cuenta obtener un seguro contra atascamiento de alcantarillas.
- » **Descarga de flujos de agua en poza de salpicadura.** Asegúrese de que la poza de salpicadura descargue el agua en un espacio con piso permeable, con pasto y apropiadamente inclinado. Todo lo relacionado a la jardinería debe diseñarse para que el agua drene fuera de su hogar.
- » **Mantenimiento de alcantarillas.** Las alcantarillas que están tapadas o quebradas provocan desborde de agua y deterioro del muro de sedimentación, lo cual facilita que el agua entre en el sótano.
- » **Considere obtener un seguro de inundaciones** y entienda claramente la cobertura que otorga dicho seguro. El seguro FEMA y seguros privados están disponibles. Contacte a su agente de seguros para mayor información.
- » Considere la posibilidad de que el **agua de descarga** vaya a un **barril de agua**.
- » **Al instalar bombas de agua,** use una bomba con una batería de respaldo, un generador o una bomba de agua de respaldo.
- » **Entienda bien su sistema de drenaje** antes de hacer cambios en el patio o adiciones a la construcción. Pequeños cambios pueden tener un impacto negativo.
- » **Sea un buen vecino** y no empeore la situación al solucionar sus problemas de drenaje. Encuentre formas de solucionar problemas de drenaje en sus propiedades a través de acuerdos colectivos.

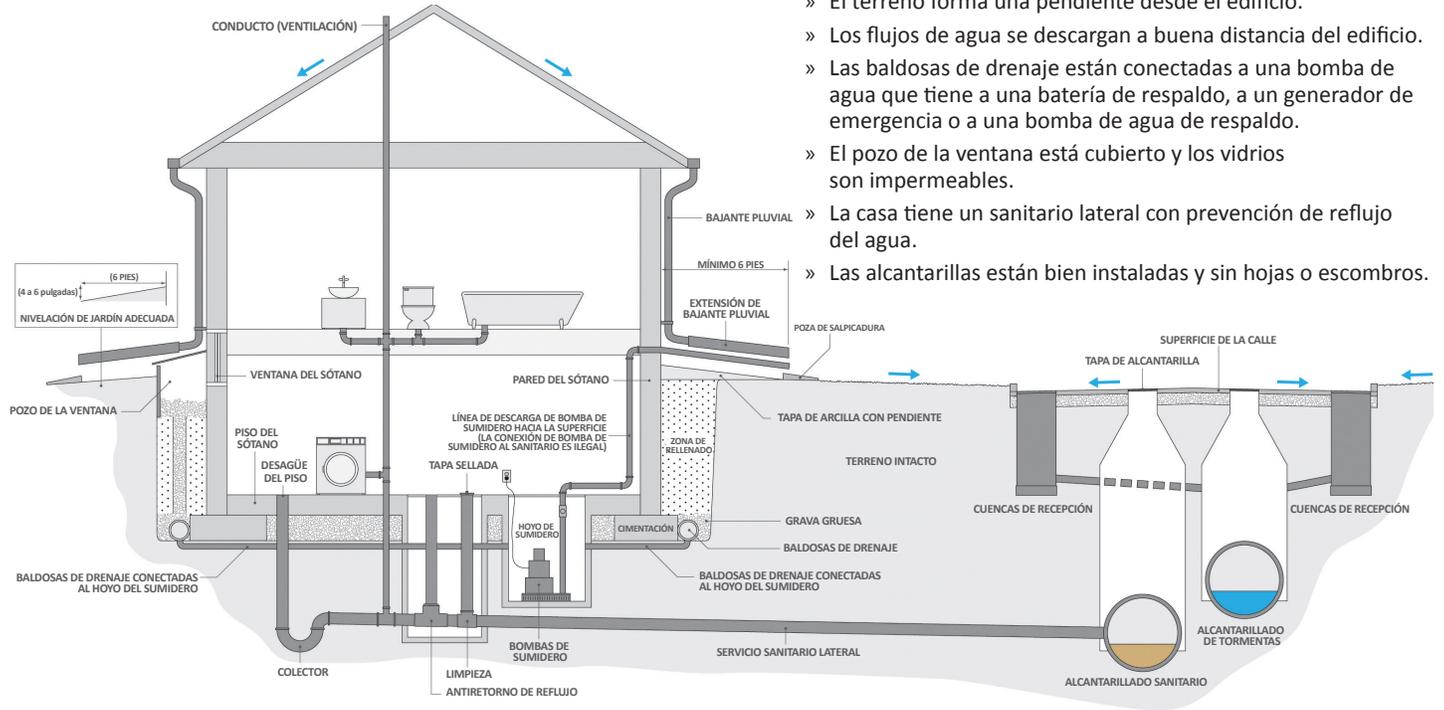


# CÓMO PREPARAR Y PREVENIR INUNDACIONES

# EN SU HOGAR

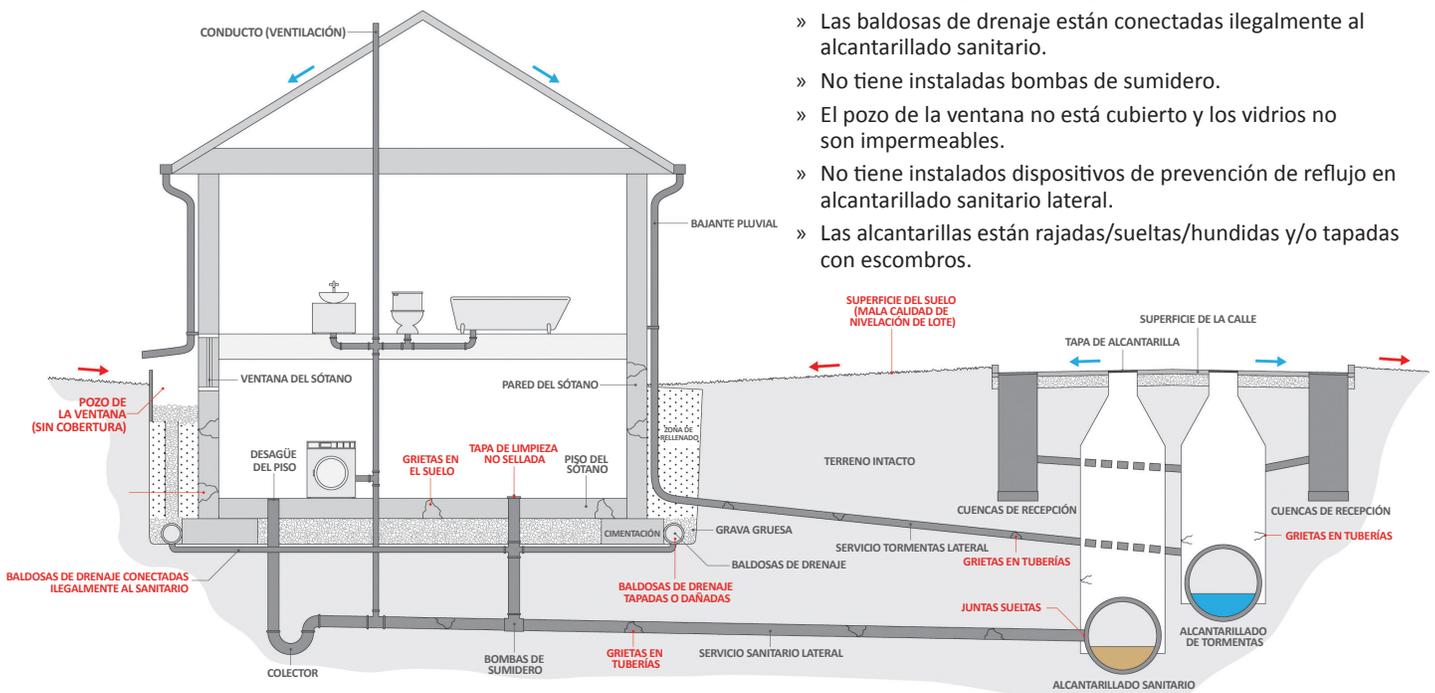
cityofmadison.com/floodprotection

## Buena calidad en la prevención de inundaciones



- » Los cimientos, los muros y los alcantarillados están en buenas condiciones.
- » El terreno forma una pendiente desde el edificio.
- » Los flujos de agua se descargan a buena distancia del edificio.
- » Las baldosas de drenaje están conectadas a una bomba de agua que tiene a una batería de respaldo, a un generador de emergencia o a una bomba de agua de respaldo.
- » El pozo de la ventana está cubierto y los vidrios son impermeables.
- » La casa tiene un sanitario lateral con prevención de reflujo del agua.
- » Las alcantarillas están bien instaladas y sin hojas o escombros.

## Mala calidad en la prevención de inundaciones



- » Grietas en los cimientos, en los muros y en los alcantarillados.
- » El terreno forma una pendiente hacia el edificio.
- » Los flujos de agua se descargan cerca de los cimientos.
- » Las baldosas de drenaje están conectadas ilegalmente al alcantarillado sanitario.
- » No tiene instaladas bombas de sumidero.
- » El pozo de la ventana no está cubierto y los vidrios no son impermeables.
- » No tiene instalados dispositivos de prevención de reflujo en alcantarillado sanitario lateral.
- » Las alcantarillas están rajadas/sueltas/hundidas y/o tapadas con escombros.