



ENCONTRANDO NUESTROS OBJETIVOS

Aquí están algunos ejemplos de las diferentes clases de servicios e inversiones que el programa de desarrollo comunitario proporciona a los vecindarios de la Ciudad.

La Ciudad ha mejorado **Viviendas** mediante el uso de los fondos del desarrollo comunitario ayudando a:



- Más de 3,000 propietarios de casa han permanecido en sus casas mediante las reparaciones de casa de bajo costo por el **Project Home** o préstamos de mejoramiento de casas de la **Ciudad**.
- El comienzo de muchos programas alternativos para ser dueños de una casa, tales como el Programa **Common Wealth** alquila para comprar, y los programas de **Madison Area CLT**, y el programa de **Urban League of Greater Madison** alquila para poseer una casa de una familia.
- El mejoramiento de viviendas existentes por agencias tales como **Madison Development Corporation** y **Porchlight**.
- La adquisición de viviendas por grupos tales como **Future Madison Housing Fund** y **Friends Community Housing** para estabilizar y mejorar vecindarios como Vera Court, Darbo-Worthington y Bassett.

La ciudad ha ayudado a crear empleos para personas de bajos ingresos ayudando a:



- Negocios Existentes que se expanden y crean más trabajos mediante los préstamos de **Madison Development Corporation** y asistencia técnica. Negocios asistidos incluye **Union Cab**, **The Soap Opera**, **The Blue Marlin**, **J. Kinney Florist**, **Williamson Street Bicycle Works**, **Mitchell Construction**, y **Impressions, Inc.**
- Negocios nuevos crecen en incubadoras de negocios tales como **Madison Enterprise Center** and **Main Street Industries**, y **the Genesis Incubator**. Negocios de Propietarios también incluyen **Ancora Coffee Roasters**, **The Madison Times**, **Sonic Foundry**, y **Wildwood**.
- Empresas nuevas aprenden y empiezan su negocio nuevo mediante la **Community Action Coalition** el programa "Es Mi Negocio", **Madison Development Corporation** programa para empresas o **Small Business Development Center** el curso de plan para negocios

La ciudad ha ayudado a crear **puntos centrales** para que los vecinos participen en programas de enriquecimiento de vida ofreciendo:

- Jardines para la comunidad donde los vecinos pueden cultivar alimentos y compartir sus destrezas en el jardín en los 12 diferentes sitios operados por **Community Action Coalition**.
- Centros de Vecindarios donde los residentes están activos en programas de recreación y servicios humanos, tales como **Atwood**, **East Madison**, **Wexford Ridge** y centros **Neighborhood House** y el **Boys and Girls Club**.

La ciudad ha ayudado a agencias comunitarias a mejorar sus instalaciones físicas apoyándolos a:



- Adquirir espacios nuevos para programas de servicios humanos, tales como **Family Centers, Inc.**, **Southern Wisconsin Foodbank**, **Rainbow Project**, y **Community Coordinated Child Care**
- Remodelar espacios existentes para una mejor accesibilidad tales como **East YMCA**, **Briarpatch**, y **Wil-Mar Neighborhood Center**.
- Construcción de instalaciones tales como **Bayview** y Centros Vecindarios **Kennedy Heights** y **Warner Park Community and Recreation Center**.

La Ciudad ha ayudado a motivar a los residentes a hacer planes e implementar proyectos para mejorar sus vecindarios, ayudando a:



- Residentes y negocios ha desarrollar planes de estrategia e identificar proyectos claves.
- Financiar proyectos claves, tales como la iniciativa del centro de vecindario en el área **Allied Drive-Dunn's Marsh**, y la eliminación de condiciones deterioradas en las áreas **Williamson** y **Atwood Avenue**, y la inversión del capital propio en la conversión de una casa de filmografía pornográfica en el **Teatro Barrymore**.
- Planear y financiar los proyectos capitales los cuales de otra manera no serán cumplidos, tales como el progreso de los cortes del bordillo de acera del área **Emerson-Eken Park Brittingham Park**.

OBJETIVOS EN DESARROLLO

El programa de CDBG esta dedicado a mejorar la calidad de vida de los residentes de la Ciudad de Madison. El financiamiento del desarrollo comunitario apoya activamente a los esfuerzos de la base de la comunidad, agencias sin fines de lucro para:

- Mejorar las viviendas existentes en Madison.
- Estimular el desarrollo económico.
- Expandir y mejorar la cantidad y calidad de servicios hacia la comunidad.
- Motivar y revitalizar las áreas objetivas de los vecindarios de Madison.

PROCESO DE DESARROLLOS

Basado en una evaluación anual necesaria y la entrada constante de la comunidad, la Ciudad identifica y dirige las actividades de mejoramiento.

Con la ayuda de ciudadanos interesados, la Ciudad de Madison identifica las necesidades que no son encontradas por los programas progresivos regulares de la Ciudad. La Comisión de CDBG, que incluye ciudadanos y personas de edad avanzada, establece un plan de Cinco Años, adoptando las estrategias anuales para cumplir estas necesidades y desempeñan un papel crítico en las decisiones de financiamiento.

En Junio de cada año, agencias y grupos de comunidad se someten a las propuestas de la Ciudad que corresponden a esas metas. Por un proceso progresivo que incorpora continuamente la entrada de ciudadanos, la comisión evalúa estas propuestas y recomienda el financiamiento como parte del presupuesto ejecutivo del Alcalde.

En Diciembre, cuando el Ayuntamiento apruebe el presupuesto final de la Ciudad, el personal de CDBG facilita la dispersión actual del dinero Federal, y trabaja con los recipientes para implementar sus propuestas.

Además, La ciudad reserva algunos recursos para ayudar económicamente a ciertos proyectos a través del año:

- Unos fondos de urbanización y los Fideicomisos de la vivienda asequible de Madison.
- La adquisición de una Oficina de Servicios Humanos y fondos de rehabilitación; y
- Un Fondo para el Futuro "Futures Fund" para el proyecto de innovación de pilotos..

Uno de cada tres residentes de la Ciudad de Madison se ha beneficiado del uso de los fondos de desarrollo comunitario en la Comunidad.

(rev. 7/04)

Para mas información, contacte a la Oficina CDBG:

Oficina 280, Madison Municipal Building
215 Martin Luther King Jr. Blvd.
P.O. Box 2985
Madison, Wisconsin 53701-2985
Teléfono:(608) 267-0740
Fax: (608) 261-9661
TDD: (608) 267-0744
Correo electrónico:cdbg@cityofmadison.com
Web: www.cityofmadison.com/cdbg

Department of Planning and Development
Community Development Block Grant
Room 280, Madison Municipal Building
215 Martin Luther King Jr. Boulevard
P. O. Box 2985
Madison, Wisconsin 53701-2985



CITY OF MADISON

Departamento de Planificación y Desarrollo

PROGRAMA DE DESARROLLO PARA LA COMUNIDAD Y VECINDADES

Mejorando Viviendas,
Trabajos, y Servicios
para los Residentes y
Vecindades
de Madison.

Alcalde David J. Cieslewicz